

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ GMINY STĘSZEW

z dnia 2025 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2024 r. poz. 1145), Rada Miejska Gminy Stęszew uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na odpłatne obciążenie części nieruchomości z obrębu geodezyjnego Tomice, stanowiącej działkę gruntu nr 81, KW nr PO1S/00042536/8 w zakresie ustanowienia służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu i przejazdu oraz przeprowadzenia mediów na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 76 z obrębu geodezyjnego Tomice.

§ 2. Zakres służebności oraz sposób korzystania z nieruchomości obciążonej, zostanie szczegółowo określony w umowie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Stęszew

inż. Mirosław Potrawiak

Radca Prawny

Marek Baranowski

UZASADNIENIE

Właściciel działek wystąpił z prośbą o ustanowienie na działce nr 81 ob. Tomice, służebności przechodu i przejazdu wraz z prawem przeprowadzenia mediów.

Nieruchomość stanowi własność Gminy Stęszew.

Służebność przechodu i przejazdu pozwoli zabezpieczyć dostęp do drogi publicznej dla działki nr 76 z obrębu Tomice.

Powyższe czynności zostaną dokonane w formie aktu notarialnego, za jednorazową zapłatą.