

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ GMINY STĘSZEW**

z dnia 2025 r.

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego lokalu niemieszkalnego położonego w m. Jeziorki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 .1153) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024. 1145), Rada Miejska Gminy Stęszew uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego, wyodrębnionego lokalu niemieszkalnego nr 1 z powierzchnią pomieszczeń przynależnych o łącznej pow. użytkowej 66,70m² w budynku nr 1 przy ul. Ogrodowej wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 667/4133cz. Wyodrębniony lokal niemieszkalny zapisany jest w Księdze wieczystej PO1S/00049375/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Grodzisku Wlkp. Budynek mieszkalny i gospodarczy posadowiony jest na działce nr 28/1 o pow. 0.0983 ha, zapisanej w KW Nr PO1S/00040300/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Stęszew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem
formalno - prawnym
Piotr Ziolkowski
Radca Prawny

UZASADNIENIE

Przeznaczony do sprzedaży lokal niemieszkalny nr 1 z powierzchnią pomieszczeń przynależnych o łącznej pow. użytkowej 66,70m² w budynku nr 1 w Jeziorkach przy ul. Ogrodowej wraz z przysługującym udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 667/4133cz., KW PO1S/00049375/0 jest pustostanem i znajduje się w czterolokalowym budynku mieszkalnym. W związku z powyższym nieruchomości lokalowej jest celowa i zasadna.